**Учебный план**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование модулей и тем** | **Общая трудоемкость, в акад. час.** | **Работа обучающегося в СДО, в акад. час.** | **Формы промежуточной и итоговой аттестации** |
| **Лекции** | **Практические занятия и тестирование** |
| Модуль I. Основы правового регулирования участия в долевом строительстве жилья |
| 1. | Правовое регулирование участия в долевом строительстве жилья | 5 | 1 | 4 | Зачет  |
| 2. | Применение закона о защите прав потребителей к долевому строительству жилья  | 5 | 1 | 4 |
| Модуль II. Взыскание неустойки и компенсации за недостатки в строительстве жилья |
| 3. | Нарушения застройщиком сроков исполнения договора участия в долевом строительстве | 5 | 1 | 4 | Зачет |
| 4. | Нарушение застройщиком правил передачи объекта долевого строительства участнику, установленные Федеральным законом  | 5 | 1 | 4 |
| 5. | Нарушение застройщиком гарантий качества объекта долевого строительства, предусмотренных договором участия в долевом строительстве жилья | 5 | 1 | 4 |
| 6. | Условия договора долевого участия в строительстве жилья, ущемляющие права потребителя | 5 | 1 | 4 |
| 7. | Судебная практика и обзор правовых позиций Верховного Суда Российской Федерации по спорам между потребителями и застройщиками | 4 |  | 4 |  |
| Итоговая аттестация | 2 | Тестирование |
| **ИТОГО** | **36** |